

Dentons консультирует Morgal Investments по сделке с Setl City

26.06.2015

НОВОСТИ КОМПАНИЙ

Июнь 2015 года – Dentons консультирует израильского девелопера **Morgal Investments** в связи с успешным завершением первого этапа сделки по продаже части земельного участка, предназначенного для реализации проекта «Планетоград». Этот масштабный проект включает строительство порядка 1,5 млн кв. м малоэтажного жилья, а также различной транспортной, инженерной, социальной и коммерческой инфраструктуры на территории площадью 240 га на Пулковском шоссе недалеко от Пулковской обсерватории. Договор о сотрудничестве по данному проекту был подписан между **Morgal Investment** и губернатором Санкт-Петербурга во время проведения ПМЭФ-2014.

Покупателем и застройщиком жилых кварталов проекта «Планетоград» является ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ», дочернее предприятие крупного российского девелопера **Setl City**. Застройщик планирует завершить проект в течение 14 лет. Сделка оценивается в сумму около 500 млн долл. США.

«Проект «Планетоград» является одним из наиболее важных стратегических проектов малоэтажного жилищного строительства нашего города на сегодняшний день и осуществляется под личным контролем губернатора Санкт-Петербурга», – комментирует **Карина Чичканова**, руководитель санкт-петербургской практики Dentons в области недвижимости, возглавляющая команду юристов **Morgal Investment**, занятых в работе над проектом. «Мы рады, что нам представилась возможность представлять интересы **Morgal Investments** в структурировании и подготовке такой сложной и многоступенчатой сделки. Только на первом ее этапе мы подписали более 30 различных договоров и иных

документов».

В команду также входят юристы **Арина Довженко, Таир Сулейманов и Светлана Шлюнько**

НОВОСТИ КОМПАНИЙ