

Линия права о новеллах законодательства по ипотечным ценным бумагам

21.02.2013

НОВОСТИ КОМПАНИЙ



20 февраля Линия права успешно провела Деловой завтрак «Ипотечные ценные бумаги: новеллы законодательства».

В мероприятии приняли участие более пятидесяти представителей крупнейших банков и

компаний – организаторов, заинтересованных в сделках по секьюритизации.

Деловой завтрак открыл Дмитрий Глазунов, управляющий партнер Линии права, рассказав о принятии Федерального закона «Об ипотечных ценных бумагах», истории поправок и последствиях для рынка. Отдельно были рассмотрены новеллы правового статуса ипотечного агента, в частности, привлечение агентом кредитов и займов и порядок ликвидации ипотечного агента. О новых требованиях к ипотечному покрытию облигаций и ипотечных сертификатов участия рассказал Олег Ушаков, юрист Линии права. В своем докладе Олег акцентировал внимание на том, что теперь включает в себя ипотечное покрытие, на изменении его размера и технических изменениях. Выступления продолжил Сергей Калинин, партнер, руководитель налоговой практики Линии права, осветив в своем выступлении особенности налогообложения ипотечных ценных бумаг, а именно, — налогообложение и покрытие первоначальных расходов ипотечного агента (ИА), налогообложение сделок по передаче оригиналом активов в пользу ИА, вывод излишнего обеспечения, а также налогообложение ипотечных сертификатов участия (ИСУ). Вышеупомянутые темы вызвали живой интерес среди участников мероприятия.

После выступлений представителей Линии права участники мероприятия активно задавали интересующие вопросы, при этом представителями ряда банков вопросы были направлены заранее. Информационную поддержку мероприятию оказали: Правовой журнал «Legal Insight», «Аналитический банковский журнал», а также журнал «Рынок Ценных бумаг», портал «Закон.ру»