

Структурирование инвестиционных проектов на основе EPC- и EPC(M)-контрактов

04.10.2018

СТАТЬИ

EPC

ДОГОВОРНОЕ ПРАВО

НЕДВИЖИМОСТЬ И СТРОИТЕЛЬСТВО

При реализации инвестиционных строительных проектов, особенно крупных, которые реализуются, например, в нефтегазовой отрасли, важно на ранних стадиях определиться с контрактной стратегией, то есть выбрать договорную структуру: типы подрядчиков, виды договоров, их взаимосвязь и последовательность заключения. Это позволяет минимизировать срок реализации проекта и затраты, а также максимально эффективно управлять рисками. Важно помнить, что при оценке эффективности контрактной стратегии сроки, стоимость и риски следует оценивать в совокупности, поскольку, например, более высокая стоимость строительства может с лихвой компенсироваться ранним вводом объекта в эксплуатацию и, как следствие, получением прибыли.



Владимир
Липавский

управляющий партнер Ost Legal

СТАТЬИ

EPC

ДОГОВОРНОЕ ПРАВО

НЕДВИЖИМОСТЬ И СТРОИТЕЛЬСТВО