

# Salans консультирует UFG Real Estate

14.09.2011

НОВОСТИ КОМПАНИЙ

Международная юридическая фирма Salans консультировала UFG Real Estate в связи с приобретением трех объектов недвижимости в Москве, включая офисный комплекс класса «А» «Пушкинский дом» по адресу: Страстной бульвар, 9; офисный комплекс класса «А» «Конкорд» по адресу: ул. Шаболовка, 10; и торговый центр «Метромаркет», также расположенный по адресу: ул. Шаболовка, 10.

Сложность сделки состояла в том, что объекты недвижимости выступали в качестве обеспечения кредитов, предоставленных Credit Europa Bank и Сбербанком, которые UFG предполагала зачесть в счет оплаты части покупной цены. Это требовало активного участия обоих банков в разработке структуры сделки и ее закрытии.

Команду Salans возглавляли московский партнер Флориан Шнайдер и старший юрист Сергей Трахтенберг при поддержке лондонского партнера Питера Хьюза.

Флориан Шнайдер отметил: «Мы были очень рады помочь UFG Real Estate в осуществлении этой знаковой сделки на московском рынке недвижимости. Клиент чрезвычайно высоко оценил работу команды Salans, которая помогла ему привести эту сделку к успешному завершению. Работа над проектом UFG в очередной раз подтверждает лидерство Глобальной группы Salans по недвижимости».

НОВОСТИ КОМПАНИЙ