

Семинар «Некоторые особенности залога прав как способа обеспечения исполнения обязательств»

14.07.2011

НОВОСТИ КОМПАНИЙ



РАПСИ

infosud.ru

29 июля в 11:00 мск в зале 1 пресс-центра РИА Новости состоится семинар **«Некоторые особенности залога прав как способа обеспечения исполнения обязательств»**, подготовленный юристами адвокатского бюро «Плешаков, Ушкалов и партнеры». Мероприятие организовано агентством РАПСИ/infosud.ru и пресс-центром [РИА Новости](http://ria.ru).

Имущественные права могут, наряду с вещами, использоваться в качестве залогового обеспечения надлежащего исполнения обязательств. Однако в действующем гражданском законодательстве не содержится даже примерного перечня видов имущественных прав, которые могут использоваться в качестве залогового обеспечения.

В рамках семинара будут рассмотрены следующие виды имущественных прав, которые

могут быть предметом залога, а также их отдельные особенности:

1. Денежное право требования:

1.1. Вопросы, связанные с обязанностями залогодателя по договору о залоге права требования в соответствии с Законом РФ «О залоге».

1.2. Проблемы, возникающие в случае получения исполнения по заложенному обязательству.

1.3. Залог прав по договору банковского счета. Денежные средства как предмет залога.

1.4. Особенности залога будущих прав.

1.5. Тенденции и концепция изменения действующего законодательства в сфере залога денежных прав.

2. Право аренды:

2.1. Проблемы, возникающие в связи с необходимостью получения согласия арендодателя/собственника недвижимости.

2.2. Проблемы, возникающие в связи с необходимостью залога права аренды земельного участка при ипотеке здания/части здания, расположенного на этом земельном участке.

2.3. Особенности залога права аренды земельного участка, на котором расположены объекты долевого строительства.

2.4. Судьба залога в случае прекращения права аренды земельного участка в связи с его выкупом, а также в случае прекращения договора аренды земельного участка. Защита интересов залогодержателя такого права.

2.5. Особенности залога права аренды недвижимости по договору, не зарегистрированному

в ЕГРП.

2.6. Особенности залога права аренды движимых вещей.

3. Иные виды имущественных прав.

Контакты:

Костикова (Бинда) Ольга Александровна

Ведущий специалист по работе с юридическим сектором, Управление развития бизнеса РИА

Новости

Телефон: +7 495-645-6601 (7410)

Мобильный: +7 963-631-13113

E-mail: o.kostikova@rian.ru

НОВОСТИ КОМПАНИЙ